



AMTSBLATT

der Gemeinde Erdweg

Verantwortlich für den Inhalt: Gemeinde Erdweg
erscheint nach Bedarf ausschließlich in digitaler Form über
(URL) <https://amtsblatt.erdweg.de>

2. Jahrgang

Nr. 22

Datum: 19.09.2025

Inhaltsverzeichnis:

- **Kooperatives Wohnbaumodell in Kleinberghofen; Vergünstigte Wohnung zum 1.12.2025 zu vermieten**
- **Öffentliche Sitzung des Gemeinderates am Dienstag, den 23. September 2025**

Kooperatives Wohnbaumodell in Kleinberghofen – Vergünstigte Wohnung zum 1.12.2025 zu vermieten

Im Rahmen des „Kooperativen Wohnbaumodells“ in Kleinberghofen (Adresse: Waldfriedenweg 7 in Kleinberghofen – Baujahr: 2020) wird demnächst wieder eine Wohnung verfügbar sein. Der Mietpreis (Nettokaltmiete) liegt bei ca. 11,00 € je m² und liegt somit unter der ortsüblichen Miete von Kleinberghofen. Ein Bezug der Wohnung wäre zum 1.12.2025 möglich.

Folgende Wohnung (jeweils mit 1 Garage, 1 Stellplatz und entsprechender Kellerabteil) wird vermietet:

Wohnung 5 (DG links):

- Größe: ca. 67 m²
- Küche/Essen/Wohnen, Elternschlafzimmer, Bad, Abstellraum
- 1 Einzelgarage + 1 Stellplatz
- 1 abschließbarer Waschkeller (ca. 6-7 m²) + 1 Kellerabteil (ca. 5-8 m²)
- Vermietung an max. 2 - 3 Personen (bei 3 Personen; max. 2 Personen mit Kleinkind)
- Nettokaltmiete: vor. 730 € (zzgl. 60 € für 1 Garage + 1 Stellplatz)
- Nk.-Vz: ca. 90 €

Falls Sie Interesse haben, die Wohnung anzumieten, melden Sie sich bitte bei der Gemeinde Erdweg (Ansprechpartner: Herr Wagner, Tel. 08138/93171-15, E-Mail: robert.wagner@erdweg.de).

Sie erhalten dann ein entsprechendes Formblatt, dass bitte ausgefüllt, mit allen notwendigen Unterlagen, bis **spätestens 17.10.2025 bei der Gemeindeverwaltung Erdweg eingereicht werden** muss. Die Vergabe der Wohnung erfolgt grundsätzlich nach den vom Gemeinderat in der Sitzung am 28.04.2020 erlassenen

Vergabekriterien. Verspätet eingereichte Bewerbungen können nicht mehr berücksichtigt werden.

Erdweg, den 11.09.2025

gez.

Christian Blatt

1. Bürgermeister

.....

**Bekanntmachung
zur
Sitzung des Gemeinderates**

Datum: **Dienstag, 23. September 2025**

Uhrzeit: **19:00 Uhr**

Ort: **großer Sitzungssaal, Rathausplatz 1, 85253 Erdweg**

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
------------	---

1.	Abstimmung über die vorgelegte Tagesordnung
2.	Bauvoranfrage für den Neubau einer Garage für Oldtimertraktoren auf FINr. 1105 der Gem. Eisenhofen, Bischof-Neuhäusler-Straße
3.	Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage und Erweiterung einer Doppelhaushälfte mit Errichtung einer Garage auf FINr. 72 und 72/2 der Gem. Welshofen, St. Peter-Straße
4.	Bauvoranfrage für Neubau eines Wohnhauses mit Garage; Brucker Straße 10b; Flurstück: 378/6; Gemarkung: Welshofen
5.	Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage DHH A; Brucker Straße 10, Flurstück: 378, Gemarkung: Welshofen
6.	Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage DHH B; Brucker Straße 10, Flurstück: 378, Gemarkung: Welshofen
7.	Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage DHH C; Brucker Straße 10, Flurstück: 378, Gemarkung: Welshofen
8.	Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage DHH D; Brucker Straße 10, Flurstück: 378, Gemarkung: Welshofen
9.	Antrag auf Neubau einer landwirtschaftlichen Halle mit Hackschnitzelheizung, Werkstatt und Lagerflächen in Welshofen; Flurstraße 14; Flurstück: 361; Gemarkung: Welshofen
10.	Einleitung von Bauleitplanverfahren - Solarpark in Unterweikertshofen
10.1	Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes zur Darstellung einer Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung "Photovoltaik"

10.2	Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan „Solarpark Unterweikertshofen“
11.	Bauleitplanung von Nachbarkommunen; Bauleitplanungen der Gemeinde Schwabhausen
11.1	Beteiligung am Verfahren der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes; „Solarpark Lindach-Kappelhof“
11.2	Beteiligung am Verfahren des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Vorhaben- und Erschließungsplan "Solarpark Lindach-Kappelhof"
12.	Verlegung einer Bushaltestelle in Unterweikertshofen, Sittenbacher Straße
13.	2. Änderung der Geschäftsordnung des Gemeinderates Erdweg
14.	Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Gemeinderatssitzung vom 29.07.2025
15.	Bekanntgaben und Anfragen
16.	Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 29.07.2025

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Erdweg, den 18.09.2025

gez.

Christian Blatt

1. Bürgermeister

Ende der amtlichen Bekanntmachung

GEMEINDE ERDWEG

Christian Blatt

Erster Bürgermeister

Erscheinungshinweis:

Das Amtsblatt wird ausschließlich digital veröffentlicht und erscheint nach Bedarf. Es wird im Internet auf der öffentlichen zugänglichen Internetseite der Gemeinde Erdweg unter <https://amtsblatt.erdweg.de> veröffentlicht. Das dort eingestellte elektronische PDF/A-Dokument ist die amtlich bekannt gemachte Fassung.