

Bekanntmachung

12. Änderung des Flächennutzungsplanes für Kleinberghofen Süd und Bebauungsplan Kleinberghofen-Süd Nr. 66, An der Münchener Straße

Auslegung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes für Kleinberghofen Süd und des Bebauungsplanes Kleinberghofen-Süd Nr. 66, an der Münchener Straße nach § 3 Abs. 2, § 3 Abs. 3 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und öffentliche Beteiligung der Bürger und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange.

Der Gemeinderat Erdweg hat in seiner Sitzung am 24.10.2017 und am 23.01.2018 die während der Auslegung nach § 3 Abs. 1 i. V. mit § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen behandelt beschlossen.

Den Bürgern und Träger öffentlicher Belange sollen nach § 3 Abs. 2 i.V. mit § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB die Ziele und Zwecke der Planung dargelegt werden. Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes i.d.F. vom 23.01.2018 und die Bebauungsplansatzung i.d.F. vom 23.01.2018 mit Begründung liegen in der Zeit vom

7. März 2018 – 9. April 2018

im Rathaus der Gemeinde Erdweg, Rathausplatz 1, Zimmer 7, (barrierefreier Zugang vorhanden) während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus. Die Unterlagen können auch unter folgendem Link eingesehen bzw. heruntergeladen werden: <https://www.erdweg.de/GemeindeundRathaus/Bekanntmachungen>. Während der Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen vorgebracht werden.

Als umweltbezogene Information ist ein Umweltbericht nach § 2 Abs. 4 BauGB beigefügt, in dem u.a. zu den Schutzgütern Tiere, Pflanzen und Lebensräume, Boden, Wasser, Klima und Luft, Landschaftsbild/Ortsbild, Kultur- und sonstige Sachgüter, Mensch und seine Gesundheit Stellung bezogen wird.

Hierbei können Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeitsbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Erdweg, den 27.02.2018
Gemeinde Erdweg



Christian Blatt
1. Bürgermeister

Aushang vom: 27.02.2018
Abzunehmen am: 10.04.2018